

**LEGENDE**

	Emplacement EVIER
	Emplacement CUISSON
	Emplacement LAVE VAISSELLE
	Emplacement LAVE LINGE
	Emplacement REFRIGERATEUR
	SOFFITE / FAUX PLAFOND
	CHAUDIERE
	TABLEAU ELECTRIQUE
	VOLET ROULANT
	OSCILLO BATTANT
	SECHE SERVIETTE
	SALLE DE BAINS
	SALLE D'EAU (douche)
	PARE-DOUCHE PARE-BAINS
	PLACARD AMENAGE

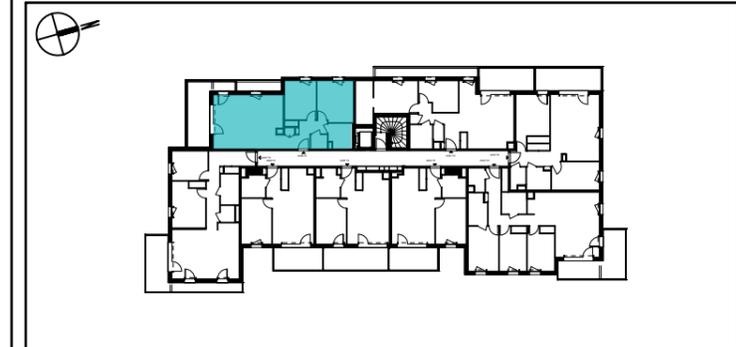
DOCUMENT ETABLI AVANT LA FIN DES ETUDES TECHNIQUES :

**Nota normes handicapées :** Les plans ont été établis dans le respect des normes techniques d'accessibilité. Toute modification sur le plan devra respecter cette norme. **Nota :** Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs et/ou espaces communs ne sont pas contractuelles. Les placards et/ou rangements intérieurs sont compris dans la surface de la pièce attenante.

**PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION**



Bâtiment	Numéro	Etage	Type
A	A108	R+1	T3



**Surfaces habitables :**

Hall	3.69 m <sup>2</sup>
Séjour-Cuisine	31.32 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.60 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.09 m <sup>2</sup>
Degt	3.30 m <sup>2</sup>
Sdb	4.92 m <sup>2</sup>
Wc	2.03 m <sup>2</sup>

<b>Total Surface Habitable</b>	<b>68.95 m<sup>2</sup></b>
--------------------------------	----------------------------

**ANNEXE :**

Balcon	14.25 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACES ANNEXES</b>	<b>14.25 m<sup>2</sup></b>

<b>TOTAL SURFACES</b>	<b>83.20 m<sup>2</sup></b>
-----------------------	----------------------------

Mise à jour le :  
23 Juillet 2024

