

LEGENDE			
F	fenêtre	FR	emplacement réfrigérateur
Fx	Châssis fixe	LL	attente lave linge
PF	porte-fenêtre	LV	attente lave vaisselle
OB	oscillo-battant	Ch	chaudière
VO	verre opalescent	HSP	hauteur sous plafond
VR	volet roulant	GTL	gaine technique logement
PL	placard	TE	tableau électrique
			faux plafond

"Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Les cotes et surfaces sont données sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution et peuvent subir des modifications. S'ils sont représentés, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, les canalisations, les radiateurs, les éclairages, les prises et interrupteurs ne sont figés qu'à titre indicatif et peuvent varier dans leurs dimensions ou leurs positionnements. La surface des placards est comprise dans celles des pièces attenantes. Les surfaces et cotes indiquées, y compris hauteur sous plafond, sont susceptibles de variations de plus ou moins 5%. Il en est de même en ce qui concerne la surface sur les jardins, les haies et les arbustes. Les surfaces et cotes des jardins peuvent varier de +/- 5%. Le positionnement des haies et des arbustes peut également varier.

COTTAGE AVENUE

168 Rue Maréchal Ney, 73100 Aix Les bains

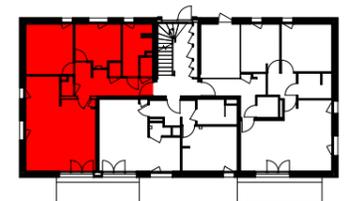
TYPE:	3 PIECES	A203
ETAGE:	R+2	

Entrée	10.69 m <sup>2</sup>
Séjour cuisine	27.89 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10.41 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.94 m <sup>2</sup>
SDB	4.37 m <sup>2</sup>
WC	1.24 m <sup>2</sup>
Cellier	1.27 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>65.80 m<sup>2</sup></b>

Balcon	5.75 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

Date du: 23/11/23

BATIMENT A



Echelle 1-50

Ech. 1m 2m 3m



Conception

STUDIO-ARCH  
18 boulevard de la Mer Caspienne  
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX