



PLAN DE PRECOMMERCIALISATION

| BATIMENT | ETAGE | LOGEMENT | TYPE |
|----------|-------|----------|------|
| E | R+3 | 301 | T3 |

| Pièces | Surface |
|------------------|----------------------|
| Entrée | 3,45 m ² |
| Séjour / Cuisine | 29,81 m ² |
| Chambre 1 + Pl. | 13,95 m ² |
| Chambre 2 | 12,94 m ² |
| SdB | 5,22 m ² |
| WC | 2,25 m ² |
| Cellier | 1,41 m ² |
| Dégagement | 3,82 m ² |

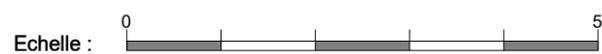
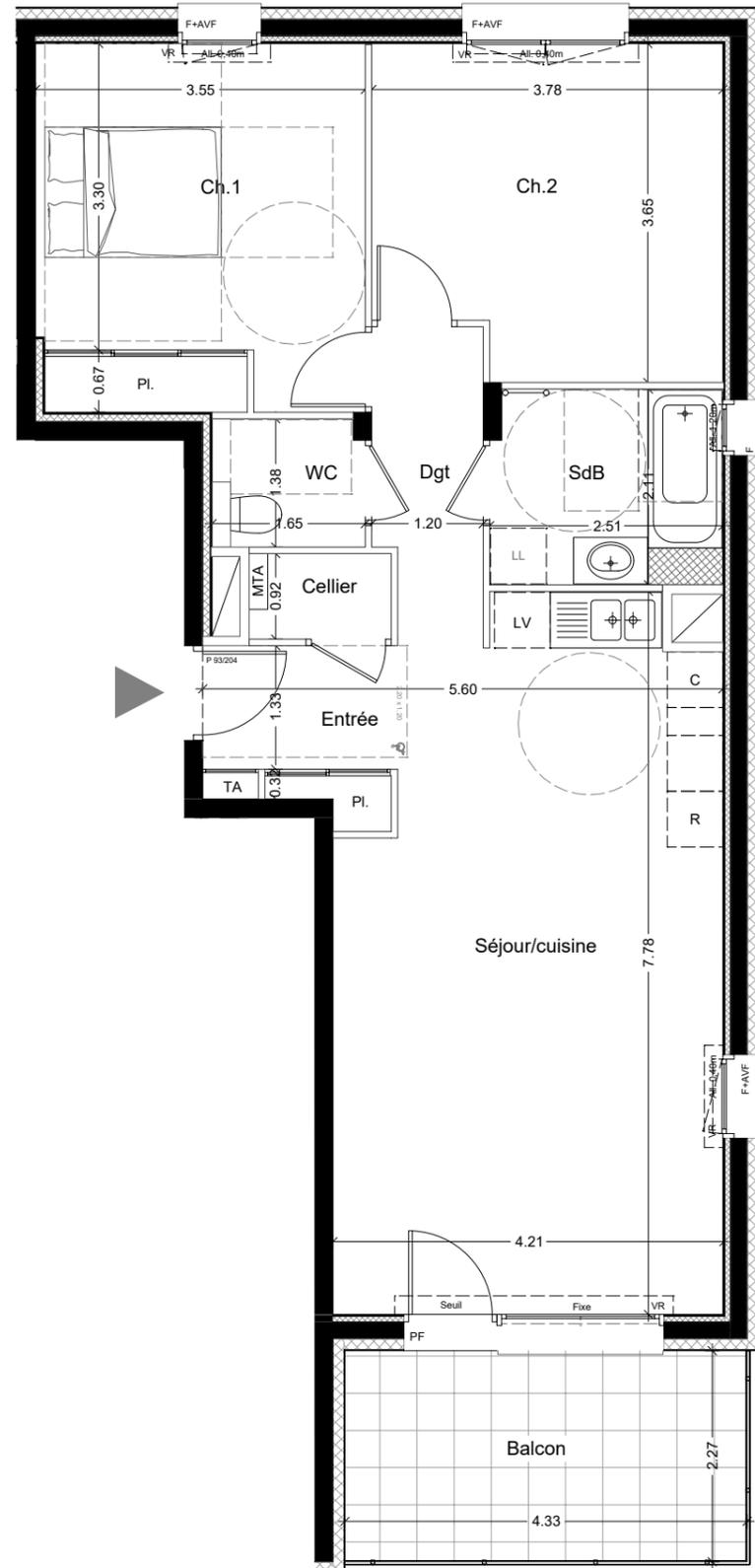
Total surfaces habitables 72,85 m²

Balcon 9,76 m²

Total surfaces annexes 9,76 m²

Plan établi le : 24/11/2023

INDICE :
CHAMBRE & VIBERT
ARCHITECTES ASSOCIÉS



LEGENDE :

| | | | | | |
|--------------|--------------------------------|----|------------------|-----------------|--------------------|
| TA | Tableau d'Abonné | LL | Lave - Linge | PF | Porte - Fenêtre |
| Faux-plafond | | LV | Lave - Vaisselle | F | Fenêtre |
| MTA | Module Thermique d'Appartement | R | Réfrigérateur | VR | Volet Roulant |
| | | C | Cuisson | AVF | Allège Vitrée Fixe |
| | | | | Fixe | Chassis Fixe |
| PL | Placard | | | Seche-serviette | |

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations de + ou - 5% dans les tolérances du contrat, elles pourront présenter à la livraison des différences sans que cela puisse donner lieu à réclamation. Les faux-plafonds, soffites, connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative et ne correspondent à aucun engagement. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces